



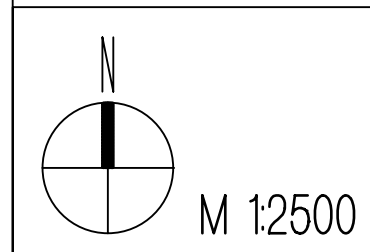


**ZEICHENERKLÄRUNG**

-  Geltungsbereich der Flächennutzungsplanänderung
-  Sondergebiet "Camping" gemäß § 10 BauNVO
-  Öffentliche Verkehrsfläche
-  Bäume zu erhalten



**VERFAHRENSVERMERKE**

1. Der Gemeinderat Schleching hat in der Sitzung vom 22.07.2024 die Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen.  
Der Änderungsbeschluss wurde am 25.07.2024 ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 17.06.2024 hat in der Zeit vom 25.07.2024 bis 29.08.2024 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 17.06.2024 hat in der Zeit vom 02.08.2024 bis 06.09.2024 stattgefunden.
4. Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 17.12.2024 wurde mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 28.12.2024 bis 30.01.2025 öffentlich ausgelegt.
5. Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 17.12.2024 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 28.12.2024 bis 30.01.2025 beteiligt.
6. Mit Beschluss des Gemeinderats vom 17.03.2025 wurde die Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... festgestellt.

Schleching, den ..... (Siegel) (Loferer, Erster Bürgermeister)

7. Das Landratsamt Traunstein hat die Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom ..... AZ ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8. Ausgefertigt:

Schleching, den ..... (Siegel) (Loferer, Erster Bürgermeister)

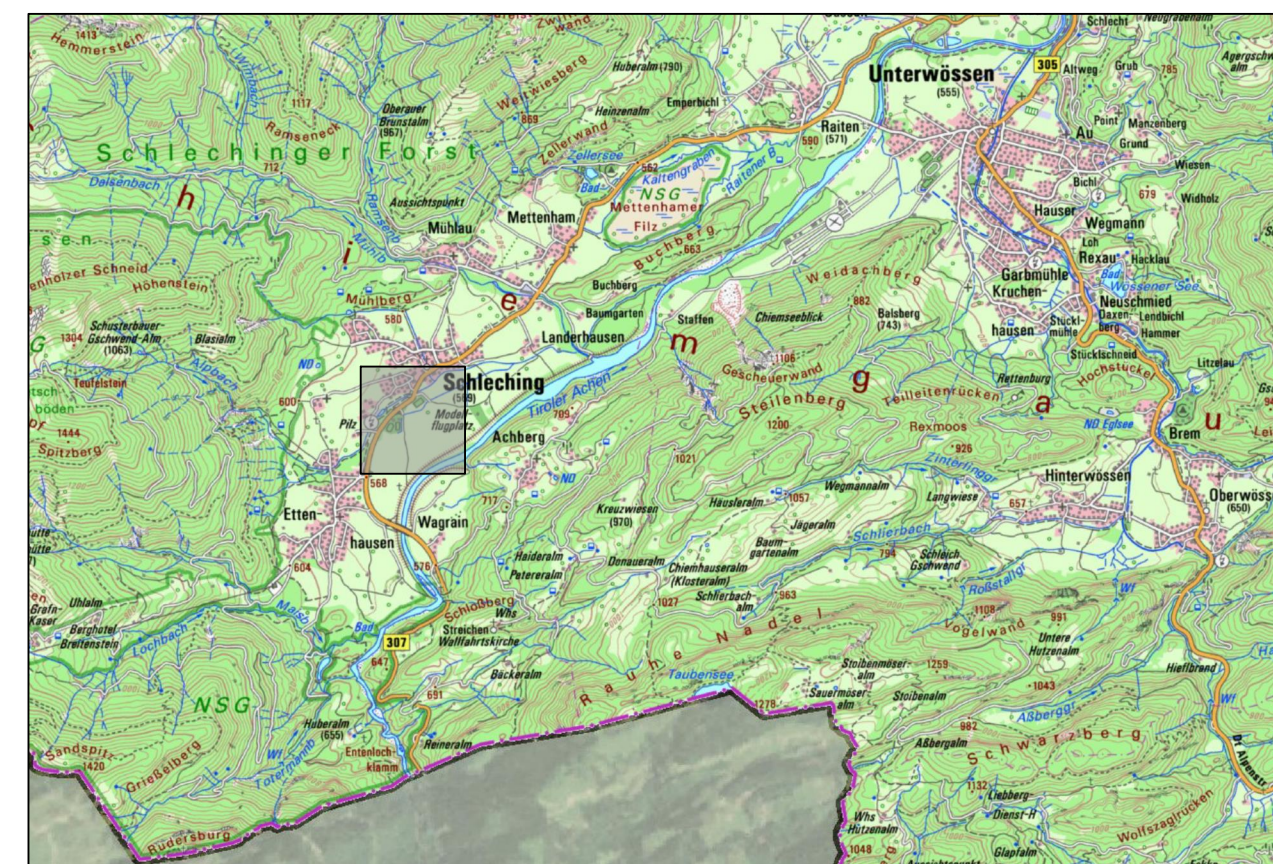
9. Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplans durch das Landratsamt Traunstein wurde am ..... gem. § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.  
Die Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben.  
Die Flächennutzungsplanänderung ist damit rechtswirksam.  
Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wird hingewiesen.

Schleching, den ..... (Siegel) (Loferer, Erster Bürgermeister)

**FLÄCHENNUTZUNGSPLAN  
GEMEINDE SCHLECHING  
14. ÄNDERUNG  
(SONDERGEBIET CAMPING)**



**ÜBERSICHTSLAGEPLAN**



PLANFERTIGER

**AR** ARCHITEKTEN + STADTPLANER  
ROMSTÄTTER PARTMBB  
BAHNHOFPLATZ 2 0861230843  
8 3 2 7 8 TRAUNSTEIN  
ASR@ARCHITEKTEN-ROMSTAETTER.COM  
WWW.ARCHITEKTEN-ROMSTAETTER.COM  
Traunstein, den 17.06.2024  
geändert: 17.12.2024  
13.02.2025

PROJ. NR. 4207